

Ejerforeningen Sandkås Søpark
Budget for første hele driftsår

Afdeling A (1 Sommerhus)

Udvendig vedligeholdelse	2.000	
Serviceaftale, indvendige småopgaver	1.250	
Serviceaftale, køkkeninventar	1.000	
Øvrige afdelingsomkostninger	250	
Afdeling A, i alt	4.500	4.500

Afdeling B (1 Sommerhus)

Udvendig vedligeholdelse	2.000	
Serviceaftale, indvendige småopgaver	1.250	
Serviceaftale, køkkeninventar	1.000	
Øvrige afdelingsomkostninger	250	
Afdeling B, i alt	4.500	4.500

Afdeling C (26 ferielejligheder)

Udvendig vedligeholdelse	50.000	
Serviceaftale, indvendige småopgaver	22.750	
Serviceaftale, køkkeninventar	17.875	
Øvrige afdelingsomkostninger	2.000	
Afdeling C, i alt	92.625	92.625

Fællesomkostninger, drift

Bygnings- og indboforsikring	31.000	
El-forbrug til fællesbelysning	3.000	
Fællesarealer, serviceaftale	50.000	
Internet, abonnementsaftaler	11.000	
TV, abonnementsaftaler og tv-afgifter	15.000	
Renholdelse, serviceaftale	5.000	
Vinterklargøring, serviceaftale	28.000	
Øvrige fællesomkostninger, drift	1.000	
Fællesomkostninger, drift, i alt	144.000	144.000

Fællesomkostninger, administration

Administrationsaftale	28.750	
Bankgebyrer og renteindtægter, netto	1.250	
Generalforsamlinger og bestyrelsesmøder	5.000	
Øvrige fællesomkostninger, administration	1.000	
Fællesomkostninger, administration, i alt	36.000	36.000

Ejerforeningsomkostninger i alt **281.625**

Fordeling af omkostninger

Afdeling A (1 Sommerhus)	Pr. hus	Antal	Total
Afdelingsomkostning pr. hus	4.500		
Fællesomkostning pr. hus	6.429		
Afdeling A, omkostning pr. hus	10.929	1	10.929
Afdeling B (1 Sommerhus)	Pr. hus		
Afdelingsomkostning pr. hus	4.500		
Fællesomkostning pr. hus	6.429		
Afdeling B, omkostning pr. hus	10.929	1	10.929
Afdeling C (26 ferielejligheder)	Pr. lejl.		
Afdelingsomkostning pr. lejlighed	3.563		
Fællesomkostning pr. lejlighed	6.429		
Afdeling C, omkostning pr. lejlighed	9.991	26	259.768
Total		28	281.625