

Udkast til Udlejnings budget for år 2024

Balka strandhuse – afdeling 1

Netto-afregning af leje til ejer af ejendom – størrelse 54 m2.

Udlejnings-perioder – sæson år 2024

Dato: d. 22/3 til d. 02/11 2024

Lav-sæson

Pr. enhed kr. 1.470,00 (2 enheder i ejendommen)

Pr. uge kr. 2.940,00	4 uger	kr. 11.760,00
----------------------	--------	---------------

Mellem-sæson

Pr. enhed kr. 1.680,00 (2 enheder i ejendommen)

Pr. uge kr. 3.360,00	9 uger	kr. 30.240,00
----------------------	--------	---------------

Høj-sæson

Pr. uge – hele ejendommen kr. 4.778,00	8 uger	kr. 38.220,00
--	--------	---------------

<u>I alt budgetteret beløb til ejer af ejendommen</u>	<u>kr. 80.220,00</u>
---	----------------------

Højsæson er primært udlejet som familiehus.

Ved sæson start, er det ikke muligt, at forudsige fordeling mellem grupperejser og individuelle gæster, derfor kan de faktiske afregningspriser variere i forhold til ovennævnte budget.

Budgettet er lagt, realistisk ud fra bookede reservationer for år 2023 og erfaring med de foregående år.

Alle priser er inklusive el, varme og vand som ejer betaler.

Balka 2024

Hotel Balka Strand ApS